

KULKNAPPEN

Informationsblad för medlemmarna i BRF Karl XII i Lund



VILKEN MAGNOLIAPRAKT!

Med all säkerhet kan vi säga att vi äger några av de vackraste magnolierna i Lund. Vilken prakt! Men tyvärr är blomningssäsongen kort. Blomningen kom igång snabbt då värmen plötsligt infann sig för ett tag. Då de fina blommorna sedan faller, lägger de sig som ett snötäcke på marken. Vackert det också! Detta får inleda årets första nummer av KULKNAPPEN.

RENOVERING AV DET GAMLA JÄRNSTAKETET

Vårt fina, gamla järnstaket mot Erik Dahlbergsgatan är i stort behov av renovering. Det jobbet kommer vi att dra igång inom kort.

Staketet behövs svetsas, blåstras och målas. Vid trappan nedgången Erik Dahlbergsgatan 1, har räcket helt fallit av då det rostade sönder i sina fästen.

Detta är ett arbete som fått stå åt sidan då andra projekt haft högre prioritet, men nu är det alltså dags.





RÖKNING UNDANBEDES!

Nu inleds sommarsäsongen och trädgårdsmöblerna är på plats på innergården.

Det har vi säkert alla längtat efter!

Liksom tidigare ber vi våra rökare att visa största möjliga hänsyn och röka så långt bort som möjligt från

huset. Tänk på att röken sprider sig uppåt och vidare in i våra lägenheter. Rökning på balkongerna undanbedes. Ta också hand om era fimpar och snusförpackningar och våra blomsterkrukor är absolut inga askfat!



UNDVIK STOPP VASKEN! TIPS FRÅN RÖRMOKAREN:



KÖK: Torka ur fett med hushållspapper ur stek-pannor och kastruller innan diskning.

Underhåll - kök och badrum

Fler gånger per år: spola några minuter med hett vatten, tillsatt diskmedel, alt. en disk-tablett som får smälta när vattnet rinner, då värms rören upp och fettet löses upp.

Avsluta med att fylla diskhon med hett vatten, släpp sedan ut vattnet > det förebygger stopp!

Gör likadant med handfatet i badrummet!

Handfat i badrum / diskho i kök

Använd sugpropp åtminstone några gånger om året i handfat, det förebygger stopp.

OBS! UNDVIK PROPPLÖSARE! Risken finns att rören (speciellt plaströr) skadas.

En påminnelse från Kristina Heilo:

DETTA GÄLLER FÖR GÄSTVÅNINGEN!

Det är du som medlem som har ansvaret för att lägenheten lämnas i prima skick efter användandet!

1. Gästvåningen är en förlängning av den egna bostaden. Inte ett billigt boende för bekanta!
 2. Täcken och kuddar som använts ska skakas och vädras på gården.
 3. Golven ska inte bara dammsugas utan också våttorkas.
 4. Även tandborstglasen ska diskas.
 5. Den som hyr lägenheten ska själv städa och se till att wc, rum är ok och ser ut som när man kom.
 6. Mattor ska skakas.
 7. Blir något skadat ska det påtalas och ersättas.
 8. Betalning av hyran sker i portmonnän, där också nyckeln ligger.
 9. Nyckeln hämtas efter klockan 15 den dagen man hyr.
 10. Nyckeln lämnas åter med betalningen senast klockan 12 avresedagen.
 11. Man tar ej med sig hem tvål, kuddar eller handdukar vid avresa.
 12. All bokning sker via mail på kristinaweidenhajjn@gmail.com
- TACK FÖR ERT SAMARBETE!**
Hälsar Kristina

CYKELPARKERINGEN PÅ GÅRDEN

Vi ber er vänligen använda våra cykelställ och inte ställa cyklarna mot husväggen.

Vi vill göra er också uppmärksamma på att cykelställen är till för cyklar som används. Cyklar som är "inaktiva" ber vi var och en placera i era respektive källarförråd.



KULKNAPPEN ges ut av styrelsen för BRF Karl XII i Lund. Mailadress: brfkarllilund@gmail.com
I styrelsen: Goran Bosevski, Margit Hanquist, Jacob Mannheimer, Jonas Fritze, Eva-Karin Persson, Sven Heilo och Hugo Mansfeld..